



Luxemburg/Hof, 22.12.2017

### **Betreiber für Parkdecks der Hof Galerie steht fest**

- **Luxembourg Investment Group schließt langfristigen Pachtvertrag für die Parkdecks der Hof Galerie mit der Firma Parken & Management GmbH ab**
- **Service und Sicherheit stehen bei der Parkraumbewirtschaftung im Vordergrund**
- **Abbrucharbeiten des Bestandsgebäudes sind abgeschlossen**

Für die Bewirtschaftung der beiden Parkdecks der Hof Galerie mit ca. 400 Stellplätzen konnte die Luxembourg Investment Group (LIG) die Firma Parken & Management GmbH gewinnen. Werner Nuoffer, Geschäftsführer Parken & Management GmbH: "Unser Ziel ist es, zur Eröffnung der Hof Galerie eine der modernsten Parkanlagen Deutschlands zu realisieren."

Kundenfreundlichkeit und -service seien für den Betrieb der Parkdecks maßgeblich. So werde die Anlage ohne Schranken auskommen und mit besonders breiten Stellplätzen von 2,70 Meter ein komfortables Ein- und Ausparken ermöglichen. Zum Vergleich: Der ADAC empfiehlt für benutzerfreundliches Parken eine Stellplatzbreite von 2,50 Meter.

Außerdem seien laut Nuoffer eine Luftdruckmessanlage für Autoreifen, eine Reinigungsanlage, mehrere Elektrotankstellen sowie eine Anzeige, welche die noch verfügbaren Stellplätze anzeigt, geplant. Eine bargeldlose Zahlung mit EC-Karte oder per Telefon, bis zu 48 Stunden nach der Ausfahrt, sollen das Serviceangebot abrunden.

Auch das Thema Sicherheit liegt Nuoffer am Herzen: "Die Parkdecks werden mit LEDs besonders hell ausgeleuchtet und es wird sowohl Mobilfunk-, als auch Radioempfang, geben."

Die Ein- und Ausfahrt zu den beiden Parkdecks, die sich oberhalb der Verkaufsebenen befinden werden, wird über die Schillerstraße stattfinden.

Vladimir Volkov, LIG-Vorstand: "Bei der Entwicklung der Hof Galerie soll der Kunde im Mittelpunkt stehen, wozu auch die komfortable Anreise mit dem Auto zählt. Mit der Firma Parken & Management GmbH haben wir einen kompetenten Partner gefunden, der bei der Bewirtschaftung der Parkdecks den Fokus auf innovative Servicekonzepte für die Kunden legen wird."



## Über Parken & Management GmbH

Die Gesellschaft verfügt über eine mehr als zehnjährige Erfahrung im Bereich der professionellen Parkraumbewirtschaftung. Das Parkhaus Parkvogel am Münchner Flughafen mit 1.900 Stellplätzen wurde beispielsweise erfolgreich in den Markt eingeführt. Jährlich sollen etwa zwei bis drei Standorte in das Management übernommen werden. Parken & Management steht Eigentümern von Parkhäusern oder Stellplätzen auch gerne beratend zur Seite.

## Über Luxembourg Investment Group

Die Luxembourg Investment Group (LIG) ist eine auf Immobilien spezialisierte Investmentgesellschaft mit Sitz in Luxemburg-Stadt. Der Investmentfokus in Deutschland liegt auf Gewerbeimmobilien mit einem Schwerpunkt auf fachmarkt- und innerstädtischen Einkaufszentren. In Frage kommen dabei sowohl Bestandsobjekte, wie auch Immobilien mit Entwicklungspotenzial und Projektentwicklungen. Das Unternehmen investiert für eigene Fonds sowie in Joint-Venture Strukturen mit Privatbanken und anderen Investmentpartnern.

[www.lig-re.com](http://www.lig-re.com)

---

### Ansprechpartner:

Jasmin Wagner  
Marketing & Communication Manager  
[j.wagner@lig-re.com](mailto:j.wagner@lig-re.com)  
Tel. +352 26 33 23 40  
Mobil +352 621 747 341

Luxembourg Investment Group S.A.  
19 rue de Bitbourg | Luxembourg | L-1273  
Grand Duchy of Luxembourg